



Bükk Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu
Hivatali Kapu: BNPI 327492378



Gyöngyössolymos Község Önkormányzata
Szolcsák Gyula Zsolt
polgármester

Gyöngyössolymos
Szabadság út 139.
3231

info@gyongyossolymos.hu

Tárgy: Gyöngyössolymos TRE módosítás -
környezeti vizsgálat szükségességének
megítélése

Ügyiratszám: 2253/1/2026.
Ügyintézők: Kovácsné Majoros Csilla

Hivatkozási szám: 1184-1/2026.
Ügyintézőjük: dr. Kovács Krisztina
Mellékletek: -

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyöngyössolymos Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközének módosítását tervezi, az eljáráshoz kapcsolódóan az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésére hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.

I. A módosítás területei, témái:

1. Gyöngyössolymos község belterületén a 165 hrsz-ú ingatlan egy részének közúti közlekedési terület (Köu) területfelhasználásból, illetve övezetből falusias lakóterület (Lf) kijelölése a kialakult állapotnak megfelelően, illetve a 169/4 hrsz-ú ingatlan egy részének közúti közlekedési területbe történő átsorolása figyelemmel a kialakult, felmért állapotra.
2. Helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítása, amennyiben szükséges.

II. Szakmai vélemény:

A fenti módosítási területet országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület, valamint az országos ökológiai hálózat övezete nem érinti, a területeken a törvény erejénél fogva védelem alatt álló természeti érték, természeti terület és természeti emlék jelenlétéről jelenleg nincs tudomásunk.

A módosítási terület a tájképvédelmi övezet által érintett, amellyel kapcsolatban a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MVM rendelet 4. § fogalmaz meg előírásokat.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területekre vonatkozóan a *környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek*.

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Üdvözlettel:

Rónai Kálmánné
igazgató

Kapják: 1. Címzett (e-mail: info@gyongyossolymos.hu)
2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály (KRID: 657167145)
3. Mátrai és Tarna-lázbérci Tájéegység, Mátrai Csoport (mte@bnpi.hu)
4. BNPI tájvédelmi referensek (trt_tak@bnpi.hu)
5. Irattár